



HNB

EUROSUSTAV

GUVERNER

Broj: EZKP – 54/9-1-091/23-SL-BV

Zagreb, 26. svibnja 2023.

Hrvatska narodna banka, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 3, OIB: 95970281739, na temelju članka 29. stavka 4. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju ("Narodne novine", br. 101/2017. i 128/2022.; u nastavku teksta: Zakon) i članka 43. stavka 2. točke 10. Zakona o Hrvatskoj narodnoj banci ("Narodne novine", br. 75/2008., 54/2013. i 47/2020.) u postupku odlučivanja o zahtjevu za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite, pokrenutom na zahtjev pravne osobe BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. iz Zagreba, Ulica Blaža Šoštarića 10, OIB: 88262506649, koju zastupa direktorica Sabine Gradištanac Škrgatić, OIB: 45823481448, donosi sljedeće

RJEŠENJE

1. Pravnoj osobi BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica Blaža Šoštarića 10, Zagreb, OIB: 88262506649 (u nastavku teksta: BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o.), izdaje se odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Agram banke d.d. za sljedeće usluge:

- predstavljanje i nuđenje ugovora o stambenim potrošačkim kreditima i
- pomaganje u obavljanju pripremnih radnji ili drugih vrsta predugovornih administrativnih poslova u vezi s ugovorom o stambenom potrošačkom kreditu.

2. BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. dužno je u roku od tri mjeseca od dana primitka ovog Rješenja sklopiti Ugovor o pružanju usluga kreditnog poslovanja s Agram bankom d.d. i sklopljeni Ugovor u roku od pet radnih dana od dana sklapanja dostaviti Hrvatskoj narodnoj banci. Ako BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. u navedenom roku ne dostavi Hrvatskoj narodnoj banci ugovor o pružanju usluga kreditnog posredovanja s Agram bankom d.d., Hrvatska narodna banka ukinut će ovo Rješenje.

Obrazloženje

BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. podnijelo je 9. svibnja 2023. Hrvatskoj narodnoj banci Zahtjev za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Agram banke d.d. (u nastavku teksta: Zahtjev) na Obrascu br. 1 Odluke o potrebnim znanjima i stručnosti osoblja kreditnih institucija i kreditnih posrednika te o zahtjevima i postupku za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja ("Narodne novine", br. 107/2017. i 22/2019., u nastavku teksta: Odluka).

BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. priložilo je Zahtjevu sljedeću dokumentaciju:

1. Predugovor o pružanju usluga kreditnog posredovanja zaključen 24. travnja 2023. između BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o. i Agram banke d.d.
2. presliku police osiguranja od profesionalne odgovornosti broj 11-7002922400, koju je 21. travnja 2023. za razdoblje osiguranja od 21. travnja 2023. do 21. travnja 2024. izdao osiguravatelj Uniqa osiguranje d.d., Zagreb
3. ispunjenu Izjavu BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o. na Obrascu br. 2 iz Priloga Odluke
4. ovjerenu presliku osobne iskaznice za Sabine Gradištanac Škrgatić, direktoricu BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o., osobu koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja
5. ispunjeni Upitnik na Obrascu br. 3 iz Priloga Odluke za Sabine Gradištanac Škrgatić, direktoricu BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o., osobu koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja
6. preslike diplome i svjedodžbe za Sabine Gradištanac izdane od Zagrebačke škole ekonomije i managementa u Zagrebu
7. presliku Potvrde o posjedovanju znanja i stručnosti na poslovima stambenog potrošačkog kreditiranja u Agram banci d.d. koju je 13. travnja 2023. izdala Agram banka d.d. za Sabine Gradištanac Škrgatić, kao dokaz o posjedovanju znanja iz članka 3. stavka 1. Odluke
8. presliku elektroničkog zapisa o podacima evidentiranima u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje za Sabine Gradištanac Škrgatić, kao dokaz o radnom stažu i trenutačnom zaposlenju
9. ispunjeni Obrazac br. 4 iz Priloga Odluke s podacima o članovima osoblja BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o.
10. ovjerenu presliku diplome na ime Igora Škrgatića kao dokaz o obrazovanju i stručnoj spremi člana osoblja BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o. navedenog u Obrascu br. 4 iz Priloga Odluke
11. presliku potvrde o posjedovanju znanja i stručnosti na poslovima stambenoga potrošačkog kreditiranja u Agram banci d.d. koju je izdala Agram banka d.d. za Igora Škrgatića, kao dokaz o posjedovanju znanja i stručnosti potrebnih za kreditno posredovanje
12. presliku elektroničkog zapisa o podacima evidentiranima u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje za Igora Škrgatića, kao dokaz o radnom stažu i trenutačnom zaposlenju
13. preslike potvrda za Igora Škrgatića o vrsti poslova koje je obavljao u trajanju radnog odnosa, a koje su izdali: BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o., Privredna banka Zagreb d.d., Triglav osiguranje d.d. i PBZ leasing d.o.o. kao dokaze o radnom iskustvu navedenom u Obrascu br. 4 iz Priloga Odluke

Hrvatska narodna banka pozvala je Zaključkom, ur. broj: EZKP-54/9-1-570/23-ĐG-RO od 12. svibnja 2023., BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. da, u roku od 15 dana od dana zaprimanja Zaključka, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- ispravno ispunjen i potpisan Obrazac br. 1 "Zahtjev za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite" iz Priloga Odluke, a u skladu s dostavljenim Predugovorom o pružanju usluga kreditnog posredovanja

sklopljenim 24. travnja 2023. između Agram banke d.d. i BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o.

- ovjerene preslike diplome i svjedodžbe Zagrebačke škole ekonomije i managementa na ime Sabine Gradištanac, kao dokaz da Sabina Gradištanac Škrgatić, osoba koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja, ima obrazovanje navedeno u točki 4. Upitnika iz Obrasca br. 3 iz Priloga Odluke.

BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. dopunilo je Zahtjev 16. svibnja 2023. i dostavilo traženu dokumentaciju. Na temelju uvida u dostavljeni te ispravljeni i dopunjeni Zahtjev utvrđeno je da je Zahtjev pravne osobe BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. potpun.

Hrvatska narodna banka izvršila je provjeru i utvrdila da dostavljeni Predugovor o pružanju usluga kreditnog posredovanja zaključen 24. travnja 2023. između BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o. i Agram banke d.d. sadrži sve odredbe iz članka 8. stavka 1. Odluke.

Nadalje, iz Zahtjeva proizlazi da direktorica i predloženi član osoblja BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o. imaju odgovarajuće obrazovanje, stručnu spremu i radno iskustvo propisano Odlukom te posjeduju potvrde Agram banke d.d. o stečenim znanjima iz članka 3. stavka 1. Odluke.

Osim toga, Hrvatska narodna banka podnijela je, na temelju članka 31. stavka 4. Zakona, zahtjeve Ministarstvu pravosuđa i uprave Republike Hrvatske za izdavanje uvjerenja o evidentiranim pravomoćnim osudama za kaznena djela u Republici Hrvatskoj za BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. za kaznena djela iz članka 31. stavka 2. točke 4. Zakona kao i za Sabine Gradištanac Škrgatić, direktoricu BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o., i to za kaznena djela iz članka 31. stavka 3. Zakona te potvrdu o pravomoćnim osudama za prekršaje za BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. i Sabine Gradištanac Škrgatić, direktoricu BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o., i to za prekršaje koji su propisani zakonima kojima se uređuje zaštita potrošača.

Iz zaprimljenih uvjerenja i potvrda proizlazi da BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. i Sabine Gradištanac Škrgatić, direktorica BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o., nisu osuđivani za navedena kaznena djela niti su prekršajno osuđivani za neki od prekršaja koji su propisani zakonima kojima se uređuje zaštita potrošača.

U vezi s navedenim i pregledom javno dostupnih e-oglasnih ploča sudova utvrđeno je da Sabine Gradištanac Škrgatić, direktorica BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o., ispunjava uvjet dobrog ugleda iz članka 31. stavka 2. točke 5. podtočke a) Zakona potrebnog za člana uprave kreditnog posrednika. Osim toga, prikupljenom dokumentacijom dokazano je da Sabine Gradištanac Škrgatić, direktorica BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o., ispunjava i ostale uvjete iz članka 31. stavka 2. Zakona te uvjete iz članaka 3., 6. i 7. Odluke. Glede navedenog, utvrđeno je da Sabine Gradištanac Škrgatić, direktorica BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o., ispunjava uvjete potrebne za člana uprave kreditnog posrednika.

BE-ON SAVJETOVANJU d.o.o. izdano je Rješenje Ministarstva financija Republike Hrvatske o odobrenju posredovanja u potrošačkom kreditiranju. Slijedom navedenog zatražene su informacije od Državnog inspektorata, Sektora tržišne inspekcije o eventualnim nepravilnostima u poslovanju odnosno o provedenim nadzornim mjerama nadzornog tijela. Prema informacijama koje je Hrvatska narodna banka dobila od Državnog inspektorata, Sektora tržišne inspekcije navedeno je kako u poslovanju BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o. na temelju odobrenja Ministarstva financija Republike Hrvatske izdanog u skladu s odredbama Zakona o potrošačkom kreditiranju

nisu zaprimljene predstavke koje bi upućivale na nepravilnosti u poslovanju i stoga nisu provedene nadzorne mjere nadzornog tijela.

Na temelju provedene analize, dostavljene dokumentacije i ostalih prikupljenih informacija Hrvatska narodna banka utvrdila je da BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. ispunjava uvjete iz članka 31. stavka 2. Zakona te je, u skladu s odredbama članka 6. Odluke, procijenila da će BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. poslovati u skladu s odredbama Zakona i pravilima struke.

Slijedom navedenog utvrđeno je da su ispunjeni svi uvjeti za donošenje Rješenja kojim se izdaje odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Agram banke d.d., u skladu s člankom 29. stavkom 4. i člankom 31. stavkom 5. Zakona.

Člankom 31. stavkom 5. Zakona propisano je da će Hrvatska narodna banka u roku od 30 dana od dana primitka urednog zahtjeva iz članka 29. stavka 2. Zakona izdati odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja ako su ispunjeni svi uvjeti iz članka 31. stavka 2. Zakona.

Slijedom navedenog, a na temelju članka 29. stavka 4. Zakona, odlučeno je da se BE-ON SAVJETOVANJU d.o.o. izda odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Agram banke d.d. te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

S obzirom na to da je između BE-ON SAVJETOVANJA d.o.o. i Agram banke d.d. sklopljen Predugovor, tim su Predugovorom stranke ugovorile sklapanje ugovora u roku od tri mjeseca u skladu s člankom 8. stavkom 2. Odluke, a sve kako bi se ispunio uvjet iz članka 31. stavka 2. točke 6. Zakona. Ako BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o. ne dostavi Hrvatskoj narodnoj banci predmetni ugovor, Hrvatska narodna banka ukinut će rješenje kojim se daje odobrenje BE-ON SAVJETOVANJU d.o.o. za pružanje usluga kreditnog posredovanja u ime i za račun Agram banke d.d. u skladu s člankom 35. stavkom 1. točkom 4. Zakona.

Slijedom svega navedenog, a na temelju članka 29. stavka 4. i članka 31. stavka 5. Zakona, odlučeno je kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, već se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.

GUVERNER
HRVATSKE NARODNE BANKE
Boris Vujčić



Dostaviti:

- BE-ON SAVJETOVANJE d.o.o., Zagreb, Ulica Blaža Šostarića 10
- Arhiva, ovdje

Na znanje:

- Agram banka d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 74